

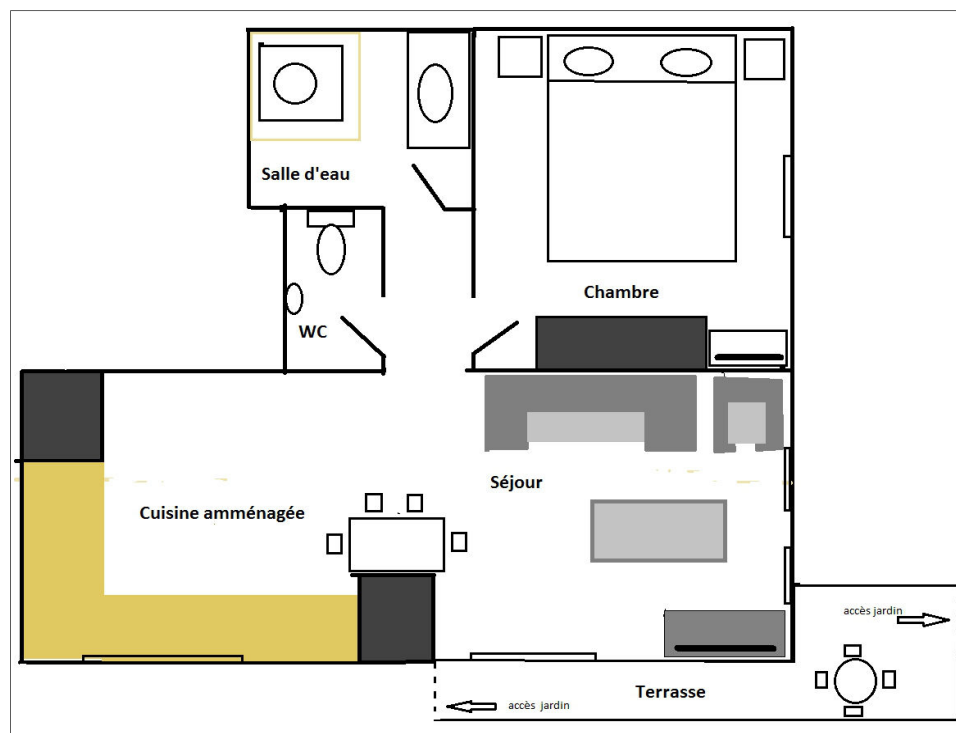
## Descriptif appartement l'Aster

L'heure d'arrivée doit se situer entre **17 heures 30 et 20 heures**, merci de la préciser une heure avant votre arrivée par un appel téléphonique au : 06 33 55 15 98. La **libération** des lieux devra s'effectuer le jour du **départ avant 10 heures**.

Appartement de 37 m<sup>2</sup> comprenant : 2 pièces, pour 2 (**deux**) personnes, bébés compris sans vis à vis, entrée individuelle, accessible par escaliers puis de plain pied.

Classé 3 \*\*\* Numéro d'agrément n° 06401-064-029-20-0002.

Situé dans notre maison d'habitation au 12 route d'Arette 64570 Aramits



Parking privé ouvert et wifi sécurisé sont inclus dans le prix de la location.

Nous pratiquons deux tarifs :

300 € de septembre à juin

380 € juillet et août

Pour les courts séjours minimum 5 nuits nous contacter.

Chauffage électrique non compris en hiver du 15 octobre au 30 avril inclus. Sur cette période, l'électricité vous sera facturée lors de votre départ après relevé du compteur à 0,18 € le kwh déduction faite de 8 kwh par nuit d'occupation (forfait appliqué aux séjours touristiques).

Nous acceptons les Chèques Vacances. La taxe de séjour est de 1.15 € / nuit / personne de 18 ans et plus. Lors de la réservation possibilité de payer l'acompte de 25% par virement (joindre le justificatif de paiement) ou chèque bancaire. Fournir avant votre arrivée une attestation d'assurance couvrant les risques locatifs, en cours de validité sur la période réservée. Nos amis les animaux ne sont pas admis. Appartement non-fumeurs.

Pour prendre l'air : terrasse semi couverte et immense jardin de 5000 m<sup>2</sup> à disposition, ruisseau au fond du jardin.

Salon de jardin, + 2 chaises longues.

Dépôt de garantie de 250 € à payer à l'arrivée ainsi que le solde du loyer. Ce dépôt de garantie sera restitué au locataire à son départ, après état des lieux de sortie, et après déduction, le cas échéant, des manquants ou détériorations constatées.

Les frais de ménages sont optionnels, cependant 50 € sont demandés à l'arrivée et restitués au départ quand le ménage est correctement fait. Le locataire s'engage à laisser l'appartement dans un parfait état de propreté, le ménage de l'appartement étant à la charge des locataires durant leur séjour et avant leur départ.

Prestations optionnelles :

Forfait ménage fin de séjour :

= 50 €

Location draps : lit 160 x 200

= 10 €

Linge de toilette : 10 € / Personne X nbre de pers

= €

1 grande serviette + 1 gant + 1 petite serviette

**Merci de votre attention et de votre compréhension**

Madeleine Pourrillou